

Městský úřad Milevsko

Odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, IDDS: 8kabvcx, e-mail: epodatelna@milevsko-mesto.cz

Č. j.: MM 68845/2022 ORR/Ko

Milevsko 06.10.2022

S. Z.: SZ MM 65982/2022 ORR/Ko

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Kovář, referent stavebního úřadu

tel. 382 504 225, email: jan.kovar@milevsko-mesto.cz

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 22.09.2022 podalo

**Město Milevsko, IČO 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,
které zastupuje Mgr. Alena Dostálová, OISM MěÚ Milevsko, Sažinova 843,
399 01 Milevsko**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**Oprava střechy kynologického klubu
Petrovická č.p. 176, 399 01 Milevsko**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 1601 v katastrálním území Milevsko.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Původní střešní plášť ploché jednoplášťové střechy bude vybourán až ke konstrukci stropu.
- Zbourány budou také poškozené původní atiky, které se nově vyzdí z pórobetonových tvárnic. Atiky budou nahoře ukončeny žb. věncem s přidanou tepelnou izolací XPS s OSB deskou. Vnitřní boky atiky budou zatepleny EPS.
- Okapní strany střechy budou ukončeny dřevěným hranořem podloženým XPS izolací a kotveným do stávajícího stropu.
- Na vyrovnanou konstrukci stropu bude provedena nová plochá jednoplášťová střecha – tepelná izolace (EPS spádové dílce + EPS izolace ve 2 vrstvách), separační geotextilie a střešní folie. U střechy budou použity příslušné plechové Viplanyl prvky. Souvrství střechy bude mechanicky kotveno. Současně budou vyměněny klempířské prvky – žlaby, svody.

Podmínky provedení záměru:

1. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
2. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona se pro stavbu musí použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání a ochrana hluku.
3. Při provádění stavby nesmí být narušeny či ohroženy sousední stavby a pozemky, je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněným omezením jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečištění okolí stavby, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
4. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
5. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
6. Z hlediska zákona o odpadech budou všechny odpady vzniklé při stavbě využity nebo odstraněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ke stavbě byla doložena stanoviska a vyjádření:

- Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, státní památková péče č.j.: MM 68745/2022 ORR/Dz ze dne 05.10.2022.
- Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí č.j. MM 65652/2022 OŽP/Ši ze dne 03.09.2022.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu dokončení stavby. Přílohou ohlášení bude prohlášení stavebníka o tom, že stavba byla provedena v souladu s jejím povolením a ověřenou projektovou dokumentací nebo dokumentací skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO
odbor regionálního rozvoje

-11-

Ing. Jan Kovář
referent odboru regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Milevsko, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko 1
které zatupuje:
2. Mgr. Alena Dostálová, OISM MěÚ Milevsko, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1

dotčené orgány státní správy

3. Městský úřad Milevsko, Odbor životního prostředí, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
4. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, st. památková péče,
Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko